

## PRZEDMIAR ROBÓT

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : PRZEBUDOWA CZĘŚCI WSCHODNIEGO SKRZYDŁA NA PIERWSZYM PIĘTRZE BUDYNKU LICEUM  
OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO IM. GEN DYW. STEFANA ROWECKIEGO "GROTA" NA CELE PRZYSTO-  
SOWAŃ POMIESZCZEŃ, NA SALE LEKCYJNE I ĆWICZENIOWE  
ADRES INWESTYCJI : UL. SIEMIŃSKIEGO 6, 02-106 WARSZAWA  
INWESTOR : CLX LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCACE IM. GEN.DYW. "GROTA"  
ADRES INWESTORA : UL. SIEMIŃSKIEGO 6, 02-106 WARSZAWA  
WYKONAWCA ROBÓT : CUBE ARCHITEKCI KUBICKI MIZIELIŃSKI SP.J.  
ADRES WYKONAWCY : UL. PUŁAWSKA 1, 02-515 WARSZAWA  
BRANŻA : BUDOWLANA  
DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2023

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie metody podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego z dnia 18 maja 2004r (Dziennik Ustaw nr 130 poz.1389 oraz z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dziennik Ustaw nr 202 poz.2072) )

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
wrzesień 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			<b>ROBOTY BUDOWLANE 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne</b> <b>45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian</b> <b>45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej</b> <b>45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie</b>			
1	KNR 4-01 d.1 0349-02	B3,7	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+[2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 35,542	
					<b>RAZEM</b>	<b>35,542</b>
2	KNR 4-01 d.1 0331-02	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego do sali nr 2 2,1*2	m m	 4,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
3	KNR 4-01 d.1 0331-02	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 1 ceg. na zaprawie wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego kl. schodowa 2,1*2	m m	 4,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
4	KNR 4-01 d.1 0331-08	B3,7	Wykucie strzępi w przekroju ściany o grubości 2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej-poszerzenie otworu drzwiowego kl. schodowa 2,1*2	m m	 4,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,200</b>
5	KNR 4-01 d.1 0313-02 analogia	B3,7	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek [1,5+1,5]*0,4*2+[2,2+2,2]*0,4	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 4,160	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,160</b>
6	KNR 4-01 d.1 0313-04 analogia	B3,4	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie nadproża 12/9 [1,5+1,5]*2+[2,2+2,2]	m m	 10,400	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,400</b>
7	KNR 4-01 d.1 0354-04	B3,7	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 4+1	szt. szt.	 5,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
8	KNR 4-01 d.1 0354-05	B3,7	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 5*0,9*2+2*1,02*2+1*2+1,2*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 17,480	
					<b>RAZEM</b>	<b>17,480</b>
9	KNR 4-01 d.1 0818-05	B3,7	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 208,35-3,39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 204,960	
					<b>RAZEM</b>	<b>204,960</b>
10	KNR 4-01 d.1 0804-07	B3,7	Zerwanie posadzki cementowej 3,39	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,390	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,390</b>
11	KNR 4-01 d.1 0807-04	B3,7	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej 1,63*[0,95+0,99]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 3,162	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,162</b>
12	KNR 4-01 d.1 0819-15	B3,7	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek 2,4*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 4,800	
					<b>RAZEM</b>	<b>4,800</b>
13	KNR 4-01 d.1 0710-03	B3,1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 2,4*2+1,12*3,32+8*0,5*3,32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 21,798	
					<b>RAZEM</b>	<b>21,798</b>
14	KNR 4-01 d.1 0707-03	B3,1	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kat. III na murach na podłożu z cegieł lub betonowym po obsadzonych puszkach, wyłącznikach itp. oraz hakach, wspornikach, zdemontowanych instalacjach itp. 35	szt. szt.	 35,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>35,000</b>
15	KNR 4-01 d.1 0804-05	B3,2	Naprawa pęknięć posadzki cementowej z zatarciem na gładko 38,5	m m	 38,500	
					<b>RAZEM</b>	<b>38,500</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16 d.1	KNR 4-01 0804-01	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.25 m2 w jednym miejscu 15	miejsc. miejsc.	 15,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15,000</b>
17 d.1	KNR 4-01 0804-02	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 0.50 m2 w jednym miejscu 3	miejsc. miejsc.	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
18 d.1	KNR 4-01 0804-03	B3,2	Naprawa posadzki cementowej z zatarciem na gładko o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu 3	miejsc. miejsc.	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
19 d.1	KNR 4-01 0804-06	B3,2	Nacięcie podłoża betonowego przecinakami -dodatkowo ujęto klatkę schodową 208,35+3,162	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
20 d.1	NNRNKB 202 1134-01	B3,2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierzchnie poziome 208,35+3,162	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
21 d.1	NNRNKB 202 1130-02	B3,2	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2 208,35+3,162	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
22 d.1	NNRNKB 202 1134-01	B3,2	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami " - powierzchnie poziome 208,35+3,162	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
23 d.1	KNR 2-02 1112-02	B3,2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych np Polflor (Durable) lub równoważne z wywinięciem na ściany 208,35+3,162	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
24 d.1	KNR 2-02 1112-09	B3,2	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 208,35+3,162	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 211,512	
					<b>RAZEM</b>	<b>211,512</b>
25 d.1	NNRNKB 202 2024-01	B3,8	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 50 1,75*3,32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,810	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,810</b>
26 d.1	NNRNKB 202 2027-01	B3,8	(z.XI) okładziny z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na ścianach na kleju gipsowym płyta o odporności ogniowej 48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 48,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>48,000</b>
27 d.1	NNRNKB 202 2024-03	B3,8	(z.XI) ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych Rigips na pojedynczych rusztach metalowych dwuwarstwowe z pokryciem obustronnym 100-w pozycji ujęto zaślepienie otworu drzwiowego 3,32*[5,99+1+2,62+1+1,76+1+6,05+3,62]+0,8*2,15+5,64*3,32	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 96,938	
					<b>RAZEM</b>	<b>96,938</b>
28 d.1	KNR 2-02 0815-02	B3,1	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych [5,81+96,938]*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 205,496	
					<b>RAZEM</b>	<b>205,496</b>
29 d.1	KNR 4-01 1204-08	B3,6	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 775,576-205,496	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 570,080	
					<b>RAZEM</b>	<b>570,080</b>
30 d.1	KNR 2-02 1505-03	B3,6	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem -np. Caparol indeco plus lub równoważne 208,35+3,32*[8,77+5,64+8,58+5,64+1,75+2,11+8,47+3,62+3,82*2,08+8,55+3,83+1,1+1,85+6,99+1+8+1,58]*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 775,576	
					<b>RAZEM</b>	<b>775,576</b>
31 d.1	NNRNKB 202 1134-02	B3,6	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami - powierzchnie pionowe 0,8*[5,99+6,05]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,632	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,632</b>
32 d.1	KNR 2-02 0822-06 analogia	B3,1	Licowanie ścian płytkami 80x80cm np.carrea bianco natural biały gres mat. lub równoważny 0,8*[5,99+6,05]	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 9,632	
					<b>RAZEM</b>	<b>9,632</b>

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
33 d.1	KNR AT-43 0119-03	B3,3	Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli 3	szt. szt.	 3,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3,000</b>
34 d.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	B3,3	Montaż drzwi aluminiowe wg zestawienia z projektu z obróbką obsadzenia EI30 1,44*2,07+1,14*2,07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 5,341	
					<b>RAZEM</b>	<b>5,341</b>
35 d.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	B3,3	Montaż drzwi aluminiowe wg zestawienia z projektu z obróbką obsadzenia 1,04*2,07*2+1,04*2,72*3	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 12,792	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,792</b>
36 d.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	B3,3	Montaż drzwi drewnianych wg zestawienia w projekcie 0,94*2,07	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 1,946	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,946</b>
37 d.1	KNR 4-01 1212-19	B3,6	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych [6*15+12+16+7+18+12+10+14*4]*2*0,6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 265,200	
					<b>RAZEM</b>	<b>265,200</b>
38 d.1	KNR 4-01 1212-28	B3,6	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy do 50 mm 73+19	m m	 92,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>92,000</b>
39 d.1	KNR AT-17 0101-04	B3,7	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr.do 220 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym -170mm w stropie 3*0,53	cm cm	 1,590	
					<b>RAZEM</b>	<b>1,590</b>
40 d.1	KNR AT-17 0103-04	B3,7	Wiercenie otworów o głębokości do 40 cm śr do 220 mm techniką diamentową w cegle -170mm w ścianie 5*0,53	cm cm	 2,650	
					<b>RAZEM</b>	<b>2,650</b>
41 d.1	KNR 3 0503-05	B3,9	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy /kołnierze/ elem.metal.występ.na dachu wraz z oczyszcz.i zaimpregnow.)-naprawa pokrycia dachu po robotach instalacyjnych 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
42 d.1	KNR 3 0503-01	B3,9	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (1-krotne pokr.papą wierzchn.pokrycia po wyrów.istn.pokrycia papy) 10	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 10,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>10,000</b>
43 d.1	analiza indywidualna	B3,3	Meble wykonane z płyt meblowych laminowanych w kolorze Popiel z podziałem uwzględniającym szafki zamykane i szafki szufladowe. Blaty z blachy stalowej nierdzewnej z podziałem na pełnym wymiarze szafki (180x70) W miejscach lokalizacji zlewów, zastosować blaty z wytłoczonymi zlewami. Blat 180x70 wraz ze zlewem powinien stanowić jednolity element. Dostawa i Montaż 12	m m	 12,000	
					<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
44 d.1	KNR 4-01 0106-04 analogia	B3,7	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z I piętra budynku gruzu i ziemi 208,35*0,04+17,29*0,15+3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 46,469	
					<b>RAZEM</b>	<b>46,469</b>
45 d.1	KNR 4-01 0108-09	B3,7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 208,35*0,04+17,29*0,15+3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 46,469	
					<b>RAZEM</b>	<b>46,469</b>
46 d.1	KNR 4-01 0108-10	B3,7	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km Krotność = 19 208,35*0,04+17,29*0,15+3,32*[5,9*0,23+5,9*0,5+5,9*0,12+5,9*0,12+2,06+2,1]*0,12+1,12*0,39+5,34*0,16+1,54*0,2+1,54*0,08+2,42+0,12+1,84*0,12]	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 46,469	

Lp.	Podstawa	Nr spec . tech n.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					<b>RAZEM</b>	<b>46,469</b>